

DAS MODULARE PREFLEX® PARKHAUS

EINFACH. SCHNELL. FLEXIBEL.

















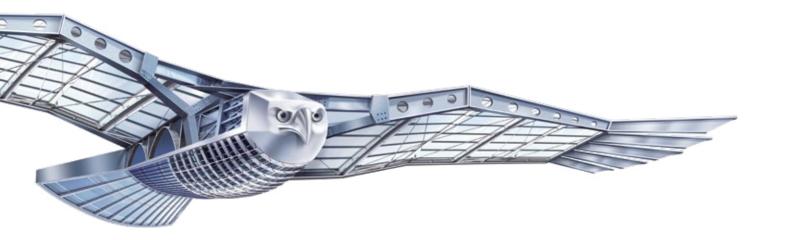












PARKHAUSBAU LEICHT GEMACHT – FÜR PASSGENAUE PARKLÖSUNGEN.

Heute schon einen Parkplatz gesucht? Und erfolgreich gefunden? Gerade in Städten und Ballungsgebieten stellt dieser Vorgang häufig die Geduld auf die Probe. Stetig zunehmender Verkehr bei gleichzeitig knapper werdenden Parkflächen – das sind die Rahmenbedingungen, denen wir uns aktuell gegenübersehen und die uns sicher auch in Zukunft vor Herausforderungen stellen werden. Deshalb sind clevere und flexible Parkraumlösungen gefragt, welche die verfügbaren Flächen optimal nutzen und möglichst schnell zusätzliche Stellplätze liefern. Genau hier setzen wir mit unserem

Preflex® Parkhaus in modularer Bauweise an. Gegenüber dem Parkhausbau in traditioneller Bauweise wird bei einem Preflex® Parkhaus der eigentliche Herstellungsprozess von der Baustelle in die C + P-eigenen Fertigungsstätten verlagert, denn dort werden unsere standardisierten Module komplett vorgefertigt. Vor Ort werden die Parkelemente dann nur noch aufgestellt, montiert und kraftschlüssig miteinander verbunden. Dabei sind, abgesehen von den erforderlichen Fundamenten, weder Schalungs- noch Betonierarbeiten erforderlich.

SO ENTSTEHEN NEUE PARKFLÄCHEN IM HANDUMDREHEN – EGAL OB 10, 100 ODER 1.000 STELLPLÄTZE.





PARKHAUSBAU MIT DEM PREFLEX® PARKHAUS

- Kurze Bauzeit dank hohem Vorfertigungsgrad
- Hohe Qualität durch standardisierte Prozesse
- Baukastensystem für individuelle Konfiguration
- Weitestgehend witterungsunabhängige Montage
- Flexibel erweiter- oder verkleinerbar

- Unterschiedliche **Auffahrtsysteme**, **Fußgängeraufund -abgänge** realisierbar
- Individuelle Fassadengestaltung und unterschiedliche Fassadensysteme
- **Skalierbar** für verschiedene Fahrzeuggrößen (z. B. Wohnmobile, Vans oder Lkw)

PARKHAUSBAU MIT SYSTEM. **EINFACH** Das Preflex® Parkhaus schafft zusätzliche Stellflächen im Handumdrehen. Auf der Baustelle sind – abgesehen von den erforderlichen Fundamenten – keine Schalungs- oder Betonierarbeiten erforderlich, denn die einzelnen Parkhauselemente werden vorgefertigt angeliefert und einfach nur vor Ort aufgestellt. Das ermöglicht den vereinfachten Aufbau im Vergleich zu konventionellen Parkhäusern. **SCHNELL** Das Preflex® Parkhaus garantiert eine weitestgehend witterungsunabhängige schnelle Montage und ist direkt nach Errichtung voll tragfähig und damit befahrbar. So beschleunigen sich der Aufbau und die Schaffung von zusätzlichen Stellplätzen enorm. Zum Vergleich: Die Montagedauer eines herkömmlichen Parkdecks vom Baubeginn bis zur Befahrbarkeit dauert mindestens mehrere Wochen bis Monate – das Preflex® Parkhaus kann je nach Größe in nur einem Tag, respektive in wenigen Wochen, aufgebaut werden. **FLEXIBEL** Keiner kann sagen, was die Zukunft bringt. Aber manchmal kann man die Entwicklung zumindest ein Stück weit absehen. So ist vielleicht schon zu Baubeginn klar, dass die neuen Parkflächen nur temporär benötigt werden. Oder es zeichnet sich bereits ab, dass in Zukunft noch mehr Stellplätze benötigt werden. Dank der Preflex®-Bauweise sind unsere Parkhäuser erweiterbar oder können rückstandslos wieder zurückgebaut werden. Und auch die Auslegung als Parkhaus für große Fahrzeuge wie Wohnmobile, Vans oder gar Lkw ist problemlos möglich.

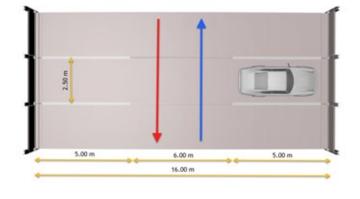


STANDARDISIERTE ELEMENTE – INDIVIDUELL ANGEPASST.



Die Preflex®-Plattenelemente werden als Stahlbetonverbundplatten mit einer eigenen Betonrezeptur im Werk vorgefertigt. Die einzigartigen, vorgefertigten Parkelemente sind standardmäßig 16,00 Meter lang und 2,50 Meter breit. Sie bieten Platz für zwei Parkplätze – senkrecht oder diagonal angeordnet – sowie für die Fahrspur in der Mitte. Die lichte Durchfahrtshöhe beträgt 2,20 Meter – damit ergibt sich eine Geschosshöhe von 2,68 Metern, die Höhe kann jedoch flexibel angepasst werden.

Die Anzahl der eingesetzten Preflex®-Module richtet sich nach dem Platzangebot und dem Bedarf an Stellplätzen und kann beliebig — auch nachträglich — erweitert oder verringert werden. Die Elemente können hintereinander, nebeneinander und aufeinander angeordnet werden. Die Stellplatzbreite kann durch variables Setzen der Parkplatzmarkierung individuell festgelegt werden und ist somit nicht auf 2,50 Meter beschränkt.









DAS PREFLEX® PARKHAUS IN DER PRAKTISCHEN ANWENDUNG.



MESSE-PARKHAUS



Parkplätze: 850

Geschosse: E00 + E01 + E02

Unabhängig von den Witterungsverhältnissen war die maximale Montage-Tagesleistung 20 Preflex®-Plattenelemente, Tief- und Hochbau fanden parallel statt.



PARKHAUS FÜR GESUNDHEITSZENTRUM

NEUBAU MIT SPÄTERER AUFSTOCKUNG



Parkplätze: 500

Geschosse: E00 + E01 + E02 + E03

Gelebte Flexibilität im Parkhausbau: Zwei Jahre nach seinem Bau wurde dieses Preflex® Parkhaus nachträglich um eine weitere Etage aufgestockt. Das Parkhaus konnte während der Erweiterungsarbeiten weiter genutzt werden.





FÜR EIN KRANKENHAUS



Gießen

Parkplätze: 315 Geschosse: Split-Level-Bauweise, 5 Halbgeschosse

Nur zweieinhalb Monate vergingen von den ersten vorbereitenden Arbeiten bis zur Fertigstellung dieses Preflex® Parkhauses. Zudem stockten wir parallel das danebenliegende Bestandsparkhaus um eine weitere Etage auf.



MODULAR GEBAUT, VIELSEITIG IM EINSATZ.

DAS PREFLEX®-SYSTEM KANN JEDERZEIT ABHÄNGIG VOM KONKRETEN BEDARF FLEXIBEL SKALIERT WERDEN — VON KLEIN BIS GROSS, VON PKW-PARKHAUS ÜBER VAN- ODER WOHNMOBIL-PARKEN BIS HIN ZU LKW-PARKDECKS.

Das Preflex® Parkhaus für Wohnmobil, Camper oder Van

Camping und das Reisen mit dem Wohnmobil liegen absolut im Trend. Freiheit, Flexibilität und Ferien ganz nach eigenem Gusto überzeugen viele Urlauber. Doch so schön ein Roadtrip auch ist: Früher oder später braucht man einen Parkplatz und dann wird es oft schwierig, denn Stellplätze für Wohnmobile oder andere große Fahrzeuge sind Mangelware. Ein Preflex® Parkhaus kann hier eine

geeignete Lösung darstellen, denn dank seiner modularen Bauweise ist es sowohl zur Überbauung eines bestehenden Parkplatzes als auch zur Erschließung eines komplett neuen Areals geeignet. Somit kommt das System nicht nur für Städte und Gemeinden infrage, sondern auch für Logistik- und Transportunternehmen, die Stellplätze für ihren Fuhrpark benötigen.





Das Preflex® Parkhaus für Lkw

Verstopfte Autobahnrastplätze, parkende Lkw auf Raststättenzufahrten und Standstreifen: Parkplatznot ist längst nicht mehr nur ein Thema in Innenstädten, sondern zunehmend auch entlang von Autobahnen. Eine mögliche Lösung: Lkw-Parkdecks in Preflex®-Bauweise. Denn unsere Erfahrung zeigt: Unser System kommt bevorzugt dann zum Einsatz, wenn bereits bestehende Parkflächen

durch Überbauung vergrößert werden sollen. Auf diese Weise können an Raststätten entlang von Autobahnen und Bundestraßen auch zusätzliche Stellplätze für Lkw geschaffen werden. Die Anordnung der Lkw-Stellplätze erfolgt im Winkel von 45°, Rangierverkehr ist nicht erforderlich, es wird ausschließlich vorwärts gefahren.









SIE INTERESSIEREN SICH FÜR DEN PARKHAUSBAU MIT CHRISTMANN + PFEIFER?

DAS FREUT UNS SEHR! BITTE KONTAKTIEREN SIE UNS.



C + P Parkhausbau GmbH & Co. KG In der Werr 11 35719 Angelburg









